

## Žiadosť o vydanie rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením

Podľa § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Stavebník .....

presná adresa .....

tel. č. ....

zastúpený splnomocneným zástupcom.....

žiada o vydanie rozhodnutia k zmene stavby pred dokončením stavby:

---

(uviesť názov stavby podľa stavebného povolenia – napr. rodinný dom.....)

ktorá bola podľa stavebného povolenia povolená v rozsahu:

.....  
.....  
.....

pozemok, stavba, parcelné číslo: .....

katastrálne územie : .....

účel stavby podľa stavebného povolenia: .....

pre ktorú vydal:

- územné rozhodnutie pod č. .... dňa .....

(názov správneho orgánu uvedený v hlavičke územného rozhodnutia).....

- stavebné povolenie pod č. .... dňa .....

(názov správneho orgánu uvedený v hlavičke územného rozhodnutia).....

Zmena stavby spočíva:

.....  
.....  
.....  
.....

Opis rozsahu navrhovaných zmien stavby s uvedením, ktorých stavebných objektov a prevádzkových súborov sa zmena dotýka a porovnanie s overenou PD stavby ( uvedenie objektu, ktorého sa zmena dotýka, popis zmeny a parc. číslo pozemku – stavby, dotknutého zmenou):

.....  
..... p.č. .... k.ú. ....

.....  
..... p.č. .... k.ú. ....

Navrhovaná zmena stavby sa uskutoční na pozemkoch a stavbách:

Parcelné čísla pozemkov – stavieb: ..... kat. územie .....

pričom stavebník má k pozemkom – stavbám:

- vlastnícke právo k parc. číslu:..... k.ú. .... na základe LV č. ....

- iné právo k parc. číslu:..... k.ú. .... na základe LV č.....

(iné právo = napr. dohoda o zriadení vecného bremena, nájomná zmluva...)

Dôvody navrhovaných zmien:

.....  
.....

Meno, adresa a parcelné čísla pozemkov a stavieb účastníkov konania (účastníkom konania o zmene stavby pred dokončením je: stavebník, vlastníci susedných pozemkov a stavieb, projektant, dozor stavby):

.....  
.....  
.....  
.....

Projektovú dokumentáciu prepracoval (projektant, organizácia – uviesť presnú adresu)

.....

---

podpis stavebníka

K žiadosti o vydanie rozhodnutia o zmene stavby stavebník pripojí (rozsah dokladov bude primerane upravený podľa rozsahu navrhovanej zmeny, druhu a rozsahu stavby - § 11 vyhlášky č. 453/2000 Z. z)

1. List vlastníctva
2. Snímka katastrálnej mapy
3. Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor - súhlas na odňatie poľnohospodárskej pôdy z PPF
4. Kópia právoplatného stavebného povolenia
5. 2 x projektová dokumentácia – **s vyznačením zmien**, technický popis zmeny  
(PD obsahuje: súhrnnú technickú správu obsahujúcu údaje podľa § 9 ods. 1 písm. a, b vyhl. NR SR č. 453/2000 Z. z., v rozsahu navrhovanej zmeny vrátane údajov, či navrhovaná zmena bude mať účinok na okolie stavby, životné prostredie alebo užívanie stavby; situačný výkres, ak sa mení vonkajšie pôdorysné alebo výškové usporiadanie stavby; stavebné výkresy v rozsahu navrhovanej zmeny stavby; ak ide o zásah do nosnej konštrukcie stavby, statické posúdenie navrhovanej zmeny stavby...)
6. Vyjadrenie k projektovej dokumentácii:
  - Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa ochrany ovzdušia  
- štátna vodná správa  
- odpadové hospodárstvo  
- ochrana prírody a krajiny
  - Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava
  - OR Hasičského a záchranného zboru, Legionárska 882, Malacky
  - NAFTA a.s., Votrubova 1, Bratislava
  - Obvodný banský úrad Bratislava, Mierová 19, Bratislava
7. Vyjadrenie od správcov inžinierskych sietí:
  - Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava
  - SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/a, Bratislava
  - BVS, a.s., Prešovská 48, Bratislava
  - ZDRAVOTECHNIKA s.r.o., Malacky
  - Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava
8. Správny poplatok - uhradiť do pokladne Obecného úradu, doklad priložiť k žiadosti