

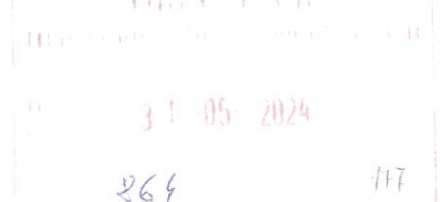


# Obec Plavecký Štvrtok

900 68 Plavecký Štvrtok č. 172

Č.s.: OcÚ/PŠ/2024/240/2577/LK

Plavecký Štvrtok 27.05.2024



## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Plavecký Štvrtok, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanovením § 82 a § 83 stavebného zákona a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“)

### povoľuje užívanie

stavby: „ES Stupava – ES Malacky – prepojovacie káblové vedenie VN“ na pozemkoch v katastrálnom území Stupava, v k. ú. Lozorno, v k. ú. Zohor, v k. ú. Láb, v k. ú. Plavecký Štvrtok a v k. ú. Malacky, pre stavebníka:

spol. **Západoslovenská distribučná, a.s.**,  
so sídlom Čulenova 6. Bratislava, IČO: 36 361 518,

realizovanej podľa projektovej dokumentácie, overenej v kolaudačnom konaní, ktorá je totožná s projektovou dokumentáciou overenou v konaní o predčasnom užívaní stavby.

*Na horeuvedenú stavbu „ES Stupava – ES Malacky – prepojovacie káblové vedenie VN“ bolo obcou Plavecký Štvrtok vydané stavebné povolenie č. OcÚ/PŠ/2022/21/2476/LK zo dňa 26.05.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.07.2022 a rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením č. OcÚ/PŠ/2023/173/3942/LK zo dňa 29.01.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.03.2024. Na stavbu „ES Stupava – ES Malacky – prepojovacie káblové vedenie VN“ – časť I bolo obcou Plavecký Štvrtok vydané povolenie na jej predčasné užívanie pod č. OcÚ/PŠ/2023/578/3750/LK zo dňa 05.12.2023, právoplatné dňa 04.01.2024.*

**Druh stavby:** inžinierska stavba

**Účel stavby:** diaľkové rozvody elektriny

#### Stavebné objekty:

SO 01 – VN káblové prepojovacie vedenia

SO 02 – kabelizácia VN145 a VN604 Stupava

SO 03 – kabelizácia VN Malacky

SO 05 – Demontáž vzdušných vedení VN145 a 604 Stupava

SO 06 – Demontáž vzdušných vedení VN ES Malacky

SO 26 – Úložný optický kábel (UOK)

### **Užívanie stavby sa povoľuje za nasledovných podmienok:**

1. Stavba sa bude užívať v súlade s týmto rozhodnutím pre účel, pre ktorý je určená. Užívanie stavby po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia plynule pokračuje po užívaní stavby na základe povolenia na jej predčasné užívanie vydané stavebným úradom pod č. OcÚ/PŠ/2023/578/3750/LK zo dňa 05.12.2023, právoplatné dňa 04.01.2024. Každá zmena v užívaní musí byť dopredu odsúhlasená stavebným úradom.
2. Počas užívania stavby musia byť dodržiavané všetky príslušné platné predpisy, najmä tiež predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany.
3. Užívanie stavby je stavebník povinný zabezpečiť tak, aby jej užívanie nemalo podstatný vplyv na užívateľnosť stavby, a aby nebola ohrozená bezpečnosť a zdravie osôb.

### **Účastníci konania a dotknuté orgány zaujali k návrhu na vydanie tohto rozhodnutia kladné stanoviská:**

- Inšpektorát práce Bratislava, záväzné stanovisko č. IPBA/IPBA\_ODD BOZP/KON/2024/2400 IBA-79-48-2.2/ZS-C22-C23-24 zo dňa 09.05.2024,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, záväzné stanovisko č. RÚVZBA/OHŽPaZ/5942/8626/2024 zo dňa 28.03.2024,
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Malackách, stanovisko č. ORHZ-MA1-2023/000951-002 zo dňa 27.11.2023.

### **O d ô v o d n e n i e**

Navrhovateľ spol. Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, v zastúpení spol. ELMAFT – Slovakia, s.r.o., Odborárske nám. 2506/4, 811 07 Bratislava, podal dňa 20.03.2024 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu s názvom „ES Stupava – ES Malacky – prepojovacie káblové vedenie VN“ na pozemkoch na pozemkoch v katastrálnom území Stupava, v k. ú. Lozorno, v k. ú. Zohor, v k. ú. Láb, v k. ú. Plavecký Štvrtok a v k. ú. Malacky.

*Na horeuvedenú stavbu „ES Stupava – ES Malacky – prepojovacie káblové vedenie VN“ bolo obcou Plavecký Štvrtok vydané stavebné povolenie č. OcÚ/PŠ/2022/21/2476/LK zo dňa 26.05.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.07.2022 a rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením č. č. OcÚ/PŠ/2023/173/3942/LK zo dňa 29.01.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.03.2024. Na stavbu „ES Stupava – ES Malacky – prepojovacie káblové vedenie VN“ – časť I bolo obcou Plavecký Štvrtok vydané povolenie na jej predčasné užívanie pod č. OcÚ/PŠ/2023/578/3750/LK zo dňa 05.12.2023, právoplatné dňa 04.01.2024.*

Stavebník uhradil správny poplatok za podanie žiadosti podľa položky č. 62a písm. g) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 1 010 eur.

#### Podľa § 76 ods. 1 stavebného zákona:

*„Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.“*

#### Podľa § 77 stavebného zákona:

*„Kolaudačné konanie vykonáva stavebný úrad, ktorý vydal stavebné povolenie alebo povolil terénne úpravy, ťažobné a im podobné alebo s nimi súvisiace práce.“*

Podľa § 78 ods. 1 stavebného zákona:

*„Účastníkmi kolaudačného konania sú stavebník, vlastník stavby, ak nie je stavebníkom a vlastník pozemku, na ktorom je stavba umiestnená.“*

Podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona:

*„Stavebný úrad oznámi účastníkom konania podľa § 78, obci, ak nie je stavebným úradom príslušným na kolaudačné konanie, a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania najmenej 10 dní pred ústnym pojednávaním spojeným s miestnym zisťovaním.“*

Podľa § 81 ods. 5 stavebného zákona:

*„Ak je pre stavbu vydané povolenie na predčasné užívanie stavby, záväzné stanoviská dotknutých orgánov sa na vydanie kolaudačného rozhodnutia nepožadujú v rozsahu, v akom sú vydané v súvislosti s povolením na predčasné užívanie stavby.“*

Podľa § 83 stavebného zákona:

*„Stavebný úrad môže na žiadosť stavebníka vydať časovo obmedzené povolenie na predčasné užívanie stavby aj pred odovzdaním a prevzatím všetkých dodávok, pokiaľ to nemá podstatný vplyv na užívateľnosť stavby a predčasné užívanie neohrozuje bezpečnosť a zdravie osôb. Do 15 dní po odovzdaní a prevzatí takej stavby je stavebník alebo budúci užívateľ povinný podať stavebnému úradu návrh na kolaudáciu stavby.“*

V konaní sa stavebný úrad riadil horeuvedenými citovanými právnymi predpismi.

Stavebný úrad oznámil dotknutým orgánom a účastníkom konania začatie konania oznámením č. OcÚ/PŠ/2024/240/2306/LK zo dňa 17.04.2024. Ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa uskutočnilo dňa 07.05.2024. Z miestneho zisťovania bol spísaný protokol.

Svoje kladné stanoviská ku povoleniu užívania stavby vyjadrili dotknuté orgány tak ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia a vo výrokovej časti rozhodnutia o povolení predčasného užívania stavby.

Stavebný úrad v konaní po doplnení dokladov a podkladov rozhodnutia a ich dôslednom preskúmaní ako aj preskúmaní stanovísk dotknutých orgánov vydaných v súvislosti s povolením na predčasné užívanie stavby nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia o užívaní stavby tak ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou, ktorá sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta Stupava, Hlavná 1/24, 900 31 Stupava, na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno, na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Zohor, Nám. 1. mája č. 1, 900 51 Zohor, na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Láb, Hlavná ulica č. 503/9, 900 67 Láb, na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Plavecký Štvrtok, 900 68 Plavecký Štvrtok 172 a na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto rozhodnutia. Na rozhodnutí sa vyznačí deň vyvesenia a zvesenia rozhodnutia, každý úrad ho opatrí svojou pečiatkou a po uplynutí lehoty predloží do spisu na tunajší stavebný úrad.

### **P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (podľa § 53 a § 54 správneho poriadku) do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal – obec

Plavecký Štvrtok, 900 68 Plavecký Štvrtok č. 172. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom, až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov za splnenia podmienok stanovených Správnym súdnym poriadkom.

**Radoslav Benkovič**  
starosta obce

Vyvesené dňa: - 4 -06- 2024

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:



Pečiatka, podpis:

**Doručí sa (účastníci konania):**

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava - *navrhovateľ*  
(v zastúpení: ELMAFT – Slovakia, s.r.o., Odborárske nám. 2506/4, 811 07 Bratislava)
2. Mesto Stupava, Hlavná 1/24, 900 31 Stupava
3. Obec Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno
4. Obec Zohor, Nám. 1. mája č. 1, 900 51 Zohor
5. Obec Láb, Hlavná ulica 503/9, 900 67 Láb
6. Obec Plavecký Štvrtok, 900 68 Plavecký Štvrtok č. 172
7. Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky
8. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – **doručuje sa verejnou vyhláškou**

**Na vedomie:**

9. Okresný úrad Malacky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky
10. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
12. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Malackách, Legionárska 882, 901 01 Malacky
13. Ing. Ján Baránek, Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 916 47 Bratislava - *projektant*
14. LiV ELEKTRA, a.s., Priemyselná 10, 821 09 Bratislava - *zhotoviteľ*

## Zoznam stavbou dotknutých pozemkov

- v katastrálnom území Stupava
  - reg. C-KN parc. č. 2009/7, 2009/8, 2009/69, 2013/3, 2165/1, 2009/89, 2009/115, 2009/103, 2009/112, 2009/111, 2009/110, 2009/106, 2009/7, 2009/8, 2009/69, 2013/3, 2165/1, 2421/3, 2422, 2009/89, 2009/115, 2009/103, 2009/112, 2009/111, 2009/110, 2009/106
  - reg. E-KN parc. č. 2421/1, 2422
  
- v k. ú Lozorno
  - reg. C-KN parc. č. 5150/3, 3207/3, 3303/3, 3641/1, 3641/2, 3696/1, 3726/1, 3742/3, 5150/3
  - reg. E-KN parc. č. 3212, 3213, 3214, 3215, 3216, 3217, 3218, 3219, 3220, 3221, 3222, 3223, 3445, 3446, 3447, 3448, 3449/1, 3449/2, 3450, 3451, 3452, 3453, 3454, 3455, 3456, 3457/1, 3457/2, 3461, 3462, 3463, 3464, 3544, 3545, 3546, 3547/1, 3547/4, 3548, 3549, 3569, 3570, 3706, 3735, 3738, 3739, 3786, 3787/2
  
- v k. ú. Zohor
  - reg. C-KN parc. č. 20010/1, 20010/2, 20011/1, 20011/2, 21837, 21853, 21858, 21859, 21860, 21917, 21965, 21968, 21997, 21998, 22045, 22046, 22082, 22083, 22108, 22151, 22152, 22153, 22154, 22155, 22158, 22256, 22257, 22262, 22263, 22273, 22274, 22275, 22276, 22277, 22310, 22311, 22319, 22320, 22321, 22326, 22327, 22354, 22355, 22376, 22421, 22438, 22441, 22469, 22489, 22490, 22518, 22539/10, 22547, 22563, 22577/8, 22609/1, 22610, 22635, 22637, 22638, 22639, 22641, 22685, 22762/12, 22764, 22793, 22838, 22839, 22840, 22843, 23401, 23403, 23404, 23417, 23439, 23440, 23450, 23465, 23466, 23467, 23482, 23483, 23484, 23493, 23494, 23495, 23506, 23557/1, 23558
  
- v k. ú. Láb
  - reg. C-KN parc. č. 1560/5, 1749, 1750/1, 1751/1, 1751/2, 1752/1, 1753/2, 1755/2, 1757/1, 1757/9, 1758/5, 1759/3, 1761/3, 1763/2, 2026/2, 2199/6, 2199/35, 2199/42, 2199/46, 2347/23, 2347/24, 2347/41, 2372/2, 2374/7, 3251, 3552, 3555/1, 1500/1, 1513/2, 1560/1, 1560/5, 1627/1, 1627/36, 1627/37, 1645, 1646/3, 1702/2, 1729, 1747/5, 1749, 1750/1, 1751/1, 1751/2, 1752/1, 1753/2, 1755/2, 1757/1, 1757/9, 1758/5, 1759/3, 1761/3, 1763/2, 1836/2, 1875/2, 2026/2, 2028/1, 2199/2, 2347/8, 2347/23, 2347/24, 2347/41, 2372/2, 2374/7, 3140/2, 3141/1, 3200, 3249/8, 3250, 3251, 3261/3, 3292, 3298, 3503, 3552, 3555/1, 3556
  - reg. E-KN parc. č. 1504/1, 1504/2, 1505/1, 1505/2, 1506, 1513, 1530, 1534, 1535, 1539, 1540, 1543, 1544, 1547/1, 1547/2, 1548, 1549, 1550, 1553, 1554, 1557, 1558/1, 1558/2, 1561, 1562, 1565, 1566, 1569, 1570, 1572/2, 1573/2, 1574, 1577, 1578, 1581, 1582, 1585, 1586, 1589, 1590, 1593, 1594/1, 1594/2, 1597, 1598/1, 1598/2, 1601, 1602/1, 1645/2, 1646/2, 1727, 1728, 1742/2, 1743/1, 1743/2, 1744/2, 1745/2, 1746/3, 1747/3, 1748/3, 1790, 2028/3, 2198, 2371, 3138/2, 3139, 3140/2, 3141/1, 3220/2, 3221, 3222, 3223, 3224, 3225, 3226, 3227, 3228, 3229, 3230, 3231, 3232, 3233/1, 3233/2, 3233/3, 3234, 3235, 3236, 3237, 3238, 3239, 3240, 3248, 3249, 3252, 3253, 3255/1, 3255/2, 3256, 3257, 3258, 3259, 3260, 3261, 3262, 3263, 3264, 3265/1, 3265/2, 3266, 3267, 3268, 3269, 3270, 3271, 3272, 3273, 3274, 3275, 3276, 3277, 3278, 3279, 3280, 3281, 3282, 3283, 3284, 3285, 3286, 3287, 3290, 3291, 3295, 3296, 3297, 3298, 3299/1, 3299/2, 3299/3, 3300, 3500/2, 3501, 3503, 3556

• v k. ú. Plavecký Štvrtek

- reg. C-KN parc. č. 2171/4, 2617/19, 278/1, 340/1, 374/1, 374/2, 774/2, 2104/3, 2113/2, 2133/1, 2168/1, 2171/1, 2171/2, 2171/4, 2191/1, 2222/4, 2223, 2225, 2226/1, 2454/1, 2525, 2535/1, 2535/2, 2538/2, 2617/3, 2617/4, 2617/19, 2617/27, 2648/3, 2656, 2722/31, 2806/1, 2820, 2821/2, 4552/2 4596/2, 4624/2, 4625, 4626/16, 4628, 4633/1, 4642/1, 4652, 4679/17, 4680/1
- reg. E-KN parc. č. 228, 229/1, 237/1, 238, 240/1, 247/1, 250/1, 257/1, 257/2, 258/2, 265/1, 270/1, 271/1, 277/1, 278/1, 284/1, 285/1, 292/1, 295/1, 301, 340/1, 351, 774/1, 783/1, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142/1 2142/2, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147/1, 2147/2, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166/1, 2168, 2169, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180/1, 2180/2, 2181, 2182, 2183, 2222/2, 2223, 2225, 2226, 2244, 2245/1, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465/1, 2465/2, 2465/3, 2466, 2468, 2472, 2473, 2477, 2478, 2481, 2482, 2485, 2486, 2489, 2490, 2493, 2494, 2497, 2498, 2500/1, 2500/2, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525/1, 2525/2, 2526, 2527, 2528/1, 2528/2, 2529, 2530, 2531, 2532, 2535/1, 2535/2, 2539/1, 2540, 2602/1, 2602/2, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2648/3, 2654, 2655, 2656/1, 2660, 2661/1, 2661/2, 2666, 2667, 2672, 2674/1, 2674/2, 2677, 2678, 2681, 2683, 2686, 2689, 2692, 2693, 2696, 2697, 2700, 2701, 2704/1, 2704/2, 2705, 2708, 2709, 2712, 2713, 2716, 2820, 2821/1, 2821/2, 4624/11, 4625, 4626/10, 4626/16, 4628/10, 4629/1, 4629/2, 4631/4, 4633/9, 4633/10, 4634, 4636, 4637/10, 4640, 4641, 4642/5, 4642/6, 4643, 4644, 4645/2, 4645/3, 4647/1, 4648/2, 4651/2, 4651/12, 4652, 4679/1, 4679/2, 4679/17, 4680/1, 4680/2, 4680/3, 4680/4, 4724

• v k. ú. Malacky

- reg. C-KN parc. č. 3615/5, 3615/6, 3614/16, 3614/22, 3615/5, 3615/6, 3614/1, 3614/16, 3614/21, 3614/22, 3618/2, 5374, 5375, 5376, 5377, 5378/11, 5384, 5385/1, 5392, 5393/4
- reg. E-KN parc. č. 4762, 4806, 5040, 5041, 5042, 5043, 5044, 5045, 5046, 5047/1, 5047/2, 5048, 5049, 5050, 5051, 5052, 5053, 5054, 5055, 5056, 5057, 5058, 5059, 5060, 5061, 5062, 5063, 5064, 5065, 5066, 5067, 5068/1, 5068/2, 5069, 5070, 5071, 5072, 5073, 5074/2, 5074/3, 5075, 5076, 5077/1, 5077/2, 5078, 5079/1, 5079/2, 5080/1, 5080/2, 5081, 5084, 5085, 5088, 5089, 5090/2, 5092/2, 5094/2, 5097/2, 5098/2, 5100/2, 5101/2, 5102/2, 5105/2, 5106/2, 5109/2, 5114/2, 5115/2, 5118/2, 5119/2, 5122/2, 5123/2, 5126/2, 5127/3, 5127/4, 5130/2, 5131/4, 5131/5, 5131/6, 5132/2, 5133/2, 5136, 5137/1, 5137/2, 5140, 5141, 5144, 5145, 5148, 5149, 5151, 5152, 5153, 5154, 5155, 5156, 5157, 5158, 5159, 5160/1, 5160/2, 5161, 5163, 5164/1, 5164/2, 5165/1, 5165/2, 5166/1, 5166/2, 5167, 5168, 5169, 5170, 5171, 5172, 5173, 5174/2, 5914/2, 5915/2, 5916/2, 5917/2, 6438/8, 6438/9, 6439/3, 6439/4, 6440/2, 6440/3, 6440/4, 6440/5, 6440/6, 6440/7, 6440/8, 6440/9, 6440/10, 6440/11, 6493/1, 6494/1, 6494/2, 6494/3, 6494/4, 6494/5, 6494/6, 6494/7, 6503, 6505/1, 6505/2, 6505/6, 6505/7, 6505/11, 6505/15, 6505/16, 6505/17, 6505/27, 6506/7, 6507, 6508/8, 6508/9, 6508/13, 6510/2, 6511/11, 6511/12