



Prítomní poslanci (9): Ing. Marián Benkovič, Marek Dufek, Mgr. Karolína Kovačovicová, Mária Kovárová, Ing. Janka Leskovská, Marián Moravčík, Mgr. Michal Palát, Mgr. Mária Petříková, Jana Zálesňáková

Neprítomní poslanci (ospravedlnení) (0):

Prítomný za obecný úrad:

Bc. Štefan Fogl – starosta obce

Mgr. Aneta Košická – referent oddelenia miestnych daní

Ing. Dana Jurenková, PhD. – kontrolór obce

K bodu 1.

Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a pracovných komisií.

Otvorenie zasadnutia.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Láb (ObZ) otvoril starosta obce – Bc. Štefan Fogl o 17:00 hod., privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že prítomných je 9 poslancov, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Určenie zapisovateľa a pracovných komisií.

Za členov návrhovej komisie navrhol starosta obce: p. Jana Zálesňáková, Ing. Janka Leskovská

Za overovateľov zápisnice navrhol starosta obce: Mgr. Michal Palát, Marek Dufek

Za zapisovateľa zápisnice určil starosta obce: Mgr. Anetu Košickú.

Uznesenie č. 22/2024

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

a) **schvaľuje** členov návrhovej komisie pre zasadnutie ObZ dňa 26.06.2024:

p. Jana Zálesňáková

p. Ing. Janka Leskovská

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 1

b) **schvaľuje** overovateľov zápisnice a uznesení zo zasadnutia ObZ konaného dňa 26.06.2024:

p. Mgr. Michal Palát

p. Marek Dufek

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 1

Za zapisovateľa určil starosta obce: p. Mgr. Anetu Košickú

K bodu 2.

Schválenie programu 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lábe v roku 2024.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje program zasadnutia ObZ konaného dňa 26.06.2024

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a pracovných komisií.
2. Schválenie programu 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lábe v roku 2024.
3. Záverečný účet Obce Láb za rok 2023



Zápisnica z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Láb
konaného dňa 26.06.2024 v budove obecného úradu

4. Návrh na schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb obce Láb 2024 - 2030
5. Návrh na schválenie Plánu kontrolných úloh hlavnej kontrolórky na II. polrok 2024
6. Návrh Správy o kontrole procesu vzniku pohľadávok po splatnosti pri daniach z nehnuteľností, pri dani za psa, pri poplatkoch za odvoz komunálneho odpadu a následných činností pri ich vymáhaní za obdobie od 1.1.2022 do 31.12.2023
7. Žiadosť o schválenie pôsobenia hlavnej kontrolórky obce Láb pre výkon funkcie štatutárneho orgánu právnickej osoby.
8. Žiadosť spoločnosti NAFTA, a.s. o predĺženie doby nájmu
9. Žiadosť Romany Horváthovej o odkúpenie časti obecného pozemku na Hlavnej ulici o výmere 34 m²
10. Žiadosť Barbory a Jany Jurečkovej o odkúpenie časti obecného pozemku na Hlavnej ulici o výmere 18 m²
11. Žiadosť Jaroslavy Slobodovej o odkúpenie časti obecného pozemku na Hlavnej ulici o výmere 24 m²
12. Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na parcelu č. 1314/1 registra E - obecného pozemku na Školskej ulici o výmere 476 m²
13. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľností a prevod vlastníckych práv od spoločnosti VILADOMY, s.r.o., Lamačská cesta 45, 841 03 Bratislava na obec Láb
14. Žiadosť o pridelenie obecného nájomného bytu – Simona Bergerová
15. Žiadosť o pridelenie obecného nájomného bytu – Alena Deminová
16. Rôzne.
17. Záver.

Uznesenie č. 23/2024

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

Schválenie programu 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lábe v roku 2024.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje program zasadnutia ObZ konaného dňa 26.06.2024

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a pracovných komisií.
2. Schválenie programu 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lábe v roku 2024.
3. Záverečný účet Obce Láb za rok 2023
4. Návrh na schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb obce Láb 2024 - 2030
5. Návrh na schválenie Plánu kontrolných úloh hlavnej kontrolórky na II. polrok 2024
6. Návrh Správy o kontrole procesu vzniku pohľadávok po splatnosti pri daniach z nehnuteľností, pri dani za psa, pri poplatkoch za odvoz komunálneho odpadu a následných činností pri ich vymáhaní za obdobie od 1.1.2022 do 31.12.2023
7. Žiadosť o schválenie pôsobenia hlavnej kontrolórky obce Láb pre výkon funkcie štatutárneho orgánu právnickej osoby.
8. Žiadosť spoločnosti NAFTA, a.s. o predĺženie doby nájmu
9. Žiadosť Romany Horváthovej o odkúpenie časti obecného pozemku na Hlavnej ulici o výmere 34 m²
10. Žiadosť Barbory a Jany Jurečkovej o odkúpenie časti obecného pozemku na Hlavnej ulici o výmere 18 m²
11. Žiadosť Jaroslavy Slobodovej o odkúpenie časti obecného pozemku na Hlavnej ulici



- o výmere 24 m²
12. Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na parcelu č. 1314/1 registra E - obecného pozemku na Školskej ulici o výmere 476 m²
 13. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľností a prevod vlastníckych práv od spoločnosti VILADOMY, s.r.o., Lamačská cesta 45, 841 03 Bratislava na obec Láb
 14. Žiadosť o pridelenie obecného nájomného bytu – Simona Bergerová
 15. Žiadosť o pridelenie obecného nájomného bytu – Alena Deminová
 16. Rôzne.
 17. Záver.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9, proti - 0, zdržal sa - 0

K bodu č. 3

Záverečný účet Obce Láb za rok 2023

Materiál prezentovala p. Ing Janka Leskovská. Záverečný účet bol predložený na komisii. Obec v roku 2023 dosiahla prebytok hospodárenia a tieto peňažné prostriedky budú použité na tvorbu rezervného fondu. Viac podrobností je uvedených v uznesení.

Uznesenie č. 16/2024

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

- a) **schvaľuje** záverečný účet obce Láb za rok 2023 a celoročné hospodárenie za rok 2023 bez výhrad;
- b) **berie na vedomie**, že prebytok bežného a kapitálového rozpočtu zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa upravuje – znižuje o nevyčerpané prostriedky podľa osobitných predpisov vo výške 125 322,19 €;
- c) **schvaľuje**, že prebytok hospodárenia znižujú v zmysle ustanovenia § 16 odsek 6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) citovaného zákona:
 - nevyčerpané prostriedky účelovo určené na bežné výdavky prijaté v predchádzajúcom rozpočtovom roku vo výške 44 105,70 € (normatív 22 627,00 €, vzdelávacie poukazy 2015,00 €, projekt Čítame pre radosť 2000,00 €, špecifická digitálna transformácia vzdelávania 4660,00 €, profesijný rozvoj 403,00 €, predškolačky 3200,00 €, dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa 9200,70 €),
 - nevyčerpané prostriedky účelovo určené na bežné výdavky školského stravovania podľa § 140 - 141 zákona č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov vo výške 13 236,89 €,



Zápisnica z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Láb
konaného dňa 26.06.2024 v budove obecného úradu

- nevyčerpané prostriedky z príspevkov (školné) účelovo určené na bežné výdavky podľa zákona č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. vo výške 1 559,00 EUR,
- nevyčerpané prostriedky účelovo určené na kapitálové výdavky prijaté v predchádzajúcom rozpočtovom roku vo výške 23 267,49 EUR,
- nevyčerpané prostriedky účelovo určené na použitie podľa zákona č.447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov vo výške 40 188,74 €,
- nevyčerpané prostriedky účelovo určené na použitie podľa zákona č.329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č.587/2004 Z.z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. vo výške 2 964,37 €;

d) **schvaľuje** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2023 podľa § 15 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 211 088,85 € na tvorbu rezervného fondu;

e) berie na vedomie:

- Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Láb za rok 2023,
- Správu nezávislého audítora k auditu účtovnej závierky k 31.12.2023;

f) **schvaľuje** zapojenie finančných prostriedkov rezervného fondu do rozpočtu obce Láb pre rok 2024 s cieľom financovania investičných projektov.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9, proti – 0, zdržal sa - 0

K bodu č. 4

Návrh na schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb obce Láb 2024 – 2030

Materiál prezentoval pán starosta. Komunitný plán spracovala firma externe, ktorá ho vypracovala aj v predošlom období. Aktualizovali sa všetky potrebné veci, s poslancami sa viac x komunikovalo. Poslanci s komunitným plánom súhlasili.

Uznesenie č. 25/2024

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje Komunitný plán sociálnych služieb obce Láb 2024 – 2030.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9, proti - 0, zdržal sa – 0



K bodu č. 5

Návrh na schválenie Plánu kontrolných úloh hlavnej kontrolórky na II. polrok 2024

Materiál prezentovala p. kontrolórka Ing. Dana Jurenková. Na II. polrok 2024 si vybrala na kontrolu: kontrolu plnenia uznesení zastupiteľstva na I. polrok 2024, kontrolu hospodárnosti a nakladanie s majetkom obce v obchodnej spoločnosti Láb Invest s.r.o. a kontrolu inventarizácie pokladničnej hotovosti bez predchádzajúceho upozornenia. Okrem iného p. kontrolórka vypracuje odborné stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2025, vypracuje plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2025 a aktualizovať niektoré VZN.

Uznesenie č. 26/2024

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2024.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9, proti - 0, zdržal sa - 0.

K bodu 6.

Návrh Správy o kontrole procesu vzniku pohľadávok po splatnosti pri daniach z nehnuteľností, pri dani za psa, pri poplatkoch za odvoz komunálneho odpadu a následných činností pri ich vymáhaní za obdobie od 1.1.2022 do 31.12.2023

Materiál prezentovala p. kontrolórka Ing. Dana Jurenková. Kontrolórka predložila obecnému zastupiteľstvu na vedomie citovanú správu, kde sa zamerala na detailnú analýzu pohľadávok dani z nehnuteľností, dani za psa a poplatok za komunálny odpad za rok 2022 - 2023. Počas svojej kontroly zistila, že pohľadávky sú v celkovej výške 107 754,00€ k 31.12.2023. Pohľadávky, ktoré sú zo starších období budú musieť byť odpísané, pretože nie sú vymožiteľné. Odporúčania kontrolórky: spraviť detailnú analýzu pohľadávok, zaslanie prvej a druhej výzvy a následne exekúcia na právne vymáhanie.

Uznesenie č. 27/2024

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

berie na vedomie Správu o kontrole procesu vzniku pohľadávok po splatnosti pri daniach z nehnuteľností, pri dani za psa, pri poplatkoch za odvoz komunálneho odpadu a následných činností pri ich vymáhaní za obdobie od 1.1.2022 do 31.12.2023.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9, proti - 0, zdržal sa - 0

K bodu 7.

Žiadosť o schválenie pôsobenia hlavnej kontrolórky obce Láb pre výkon funkcie štatutárneho orgánu právnickej osoby

Materiál prezentovala p. Ing. Janka Leskovská. Žiadosť sa prerokovala aj na komisii, poslanci nemali námietky na schválenie.



Uznesenie č. 28/2024

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje podnikateľskú činnosť hlavnej kontrolórky obce Ing. Dany Jurenkovej, PhD. pre výkon funkcie konateľa a štatutára spoločnosti Ekonomické poradenstvo, s.r.o., Ulica Vladimíra Clementisa 6642/38, 917 01 Trnava, IČO: 47 381 825.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9, proti - 0, zdržal sa - 0

K bodu 8.

Žiadosť spoločnosti NAFTA, a.s. o predĺženie doby nájmu

Materiál prezentovala pani Ing. Janka Leskovská. Daný bod bol prerokovaný na finančnej komisii. Spoločnosť Nafta, a.s. uzavrela nájomnú zmluvu s obcou už pred 9 rokmi. Nová zmluva bude uzavretá taktiež na 9 rokov, poslanci nemali námietky a odporúčali podpísať zmluvu.

Uznesenie č. 29/2024

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy so spoločnosťou NAFTA, a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava, IČO: 36 286 192 uzatvorenej dňa 15.04.2020, predmetom ktorej sú pozemky špecifikované v bode 2.1 a 2.2 tejto zmluvy vo vlastníctve obce Láb o celkovej výmere 84 m². Zmluva sa predlžuje v súlade s bodom 3.2 tejto zmluvy na obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2033 za rovnakých podmienok.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9, proti - 0, zdržal sa - 0

K bodu 9.

Žiadosť Romany Horváthovej o odkúpenie časti obecného pozemku na Hlavnej ulici o výmere 34 m²

Materiál prezentovala p. Ing. Janka Leskovská. Žiadosť bola prerokovaná už minulý rok. Ide o pozemok vo výmere 34m² a je dôvodom hodným osobitného zreteľa prevodu majetku.

Uznesenie č. 30

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

a) **ruší** uznesenie č. 73/2023;

b) **vyhlasuje za prebytočný majetok:** časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 671/90 o výmere 34 m² z celkovej výmery 736 m², druh pozemku záhrada, k. ú. Láb v súlade s článkom 2, ods. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Láb;

c) **schvaľuje** predaj novovytvoreného pozemku registra „C“ KN parc. č. 671/90, o výmere 34 m², druh pozemku záhrada, k. ú. Láb, ktorý vznikol podľa geometrického plánu č. 51078139-41/2023 vyhotoveného dňa 19.10.2023, vyhotoviteľ: Ing. Alexandra Žigová, Záhradná 36, Malacky, úradne overeného dňa 30.10.2023 pod č. G1-1171/2023



odčlenením z pozemku registra „C“ KN parc. č. 671/12, o výmere 736 m², druh pozemku záhrada, k.ú. Láb, do vlastníctva kupujúceho: Romana Horváthová, Grínava 347/45, Láb za kúpnu cenu vo výške 25,00 €/m², celková cena 850,00 €, formou prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

V zmysle článku 5, ods. 5, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Láb je dôvodom hodným osobitného zreteľa prevod pozemku do výmery 50m².

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9, proti - 0, zdržal sa - 0

K bodu 10.

Žiadosť Barbory a Jany Jurečkovej o odkúpenie časti obecného pozemku na Hlavnej ulici o výmere 18 m²

Materiál prezentovala pani Ing. Janka Leskovská. Predmetných 18m² je zastavaných pod rodinným domom ide o vysporiadanie pozemku.

Uznesenie č. 31/2024

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

a) **vyhlasuje za prebytočný majetok:** časť pozemku registra „E“ KN parc. č. 671/1 o výmere 18 m² z celkovej výmery 63 126 m², druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Láb v súlade s článkom 2, ods. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Láb;

b) **schvaľuje** predaj pozemkov:

- diel č. 1 o výmere 2 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku registra „E“ KN parc. č. 671/1 a bude pričlenený k pozemku registra „C“ KN par. č. 393/1, k. ú. Láb
- diel č. 2 o výmere 16 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku registra „E“ KN parc. č. 671/1 a bude pričlenený k pozemku registra „C“ KN par. č. 393/2, k. ú. Láb,

ktoré vznikli podľa geometrického plánu č. 66/2023 vyhotoveného dňa 07.11.2023, vyhotoviteľ: Branislav Šteflík, Veľké Leváre 1366, úradne overeného dňa 28.11.2023 pod č. G1-1305/2023 do vlastníctva kupujúceho: Barbora Jurečková, Grínava 335/23, Láb a Jana Jurečková, Grínava 335/23, Láb za kúpnu cenu vo výške 25,00 €/m², celková cena 450,00 €, v súlade s § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemok je zastavaný stavbou nadobúdateľa).

Zdôvodnenie kúpnej ceny:

Kúpna cena 25,00 €/m² je stanovená v súlade s § 9a ods. 16 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších, na základe porovnania s obdobným majetkom obce, pre ktorý bola stanovená všeobecná hodnota majetku znaleckým posudkom č. 106/2024 znalkyne Mgr. Ing. Ivany Zemkovej, zo dňa 04.06.2024 vo výške 23,86 €/m².

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9, proti - 0, zdržal sa - 0



K bodu 11.

Žiadosť Jaroslavy Slobodovej o odkúpenie časti obecného pozemku na Hlavnej ulici o výmere 24 m²

Materiál prezentovala pani Ing. Janka Leskovská. Žiadateľka žiada v rámci vysporiadania pozemkov o odkúpenie 24m² pod rodinným domom.

Uznesenie č. 32/2024

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

a) **vyhlasuje za prebytočný majetok:** časť pozemku registra „E“ KN parc. č. 671/1 o výmere 24 m² z celkovej výmery 63 126 m², druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Láb v súlade s článkom 2, ods. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Láb;

b) **schvaľuje** predaj pozemkov:

- diel č. 1 o výmere 19 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku registra „E“ KN parc. č. 671/1 a bude pričlenený k pozemku registra „C“ KN par. č. 408/7, k. ú. Láb
- diel č. 2 o výmere 5 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku registra „E“ KN parc. č. 671/1 a bude pričlenený k pozemku registra „C“ KN par. č. 408/1, k. ú. Láb,

ktoré vznikli podľa geometrického plánu č. 35772719-159/2023 vyhotoveného dňa 28.11.2023, vyhotoviteľ: Geocom s.r.o., Záhoracka 5272/21, Malacky, úradne overeného dňa 18.12.2023 pod č. G1-1421/2023 do vlastníctva kupujúceho: Ing. Karol Sloboda, Hlavná ulica 383/39, Láb a Jaroslava Slobodová, Hlavná ulica 383/39, Láb za kúpnu cenu vo výške 25,00 €/m², celková cena 600,00 € v súlade s § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemok je zastavaný stavbou nadobúdateľa).

Zdôvodnenie kúpnej ceny:

Kúpna cena 25,00 €/m² je stanovená v súlade s § 9a ods. 16 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších, na základe porovnania s obdobným majetkom obce, pre ktorý bola stanovená všeobecná hodnota majetku znaleckým posudkom č. 106/2024 znalkyne Mgr. Ing. Ivany Zemkovej, zo dňa 04.06.2024 vo výške 23,86 €/m².

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9, proti - 0, zdržal sa - 0

K bodu 12.

Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na parcelu č. 1314/1 registra E – obecného pozemku na Školskej ulici o výmere 476 m²

Materiál prezentovala pani Ing. Janka Leskovská. Predmetný pozemok sa javí obci ako prebytočný a nevyužívaný. Na pozemku je ochranné pásmo potoka, nevedie k pozemku úplne prístupová cesta. Preto bude vyhlásená obchodná verejná súťaž na daný pozemok.

Uznesenie č. 33/2024

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

a) **vyhlasuje za prebytočný majetok:** pozemok registra „E“ KN parc. č. 1314/1, o výmere 476 m², druh trvalý trávnatý porast, k. ú. Láb v súlade s článkom 2, ods. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Láb;



- b) **schvaľuje** vyhlásenie a podmienky Obchodnej verejnej súťaže: Predaj pozemku o výmere 476 m² na Školskej ulici

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9, proti - 0, zdržal sa - 0

K bodu 13.

Žiadosť o odkúpenie nehnuteľností a prevod vlastníckych práv od spoločnosti VILADOMY, s.r.o., Lamačská cesta 45, 841 03 Bratislava na obec Láb

Materiál prezentovala pán starosta. V roku 2022 bola podpísaná Zmluva o budúcej zmluve, z ktorej vyplývajú podmienky. Ide o Krátku ulicu, kde sú vybudované siete ako kanalizácia, osvetlenie aj cestná komunikácia.

Uznesenie č. 34/2024

Obecné zastupiteľstvo v Láb

schvaľuje odkúpenie nasledujúcich nehnuteľností, stavieb a stavebných objektov:

- pozemok registra „C“ KN par. č. 1376/24 o výmere 289 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Láb
- pozemok registra „C“ KN par. č. 1376/27 o výmere 220 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Láb
- pozemok registra „C“ KN par. č. 1376/30 o výmere 88 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Láb
- komunikácie a spevnené plochy vybudované na par. č. 1376/24, 1376/27 a 1376/30
- verejné osvetlenie vybudované na par. č. 1376/24 a 1376/30
- výtlačná splašková kanalizácia a prečerpávacía stanica vybudovaná na par. č. 1376/27

za cenu 1,00 € v zmysle Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 10.10.2022 a jej Dodatku č. 1 zo dňa 13.12.2023 uzavretej medzi obcou Láb a spoločnosťou VILADOMY s.r.o., Lamačská cesta 45, 841 03 Bratislava, IČO: 51 485 303.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9, proti - 0, zdržal sa - 0

K bodu 14.

Žiadosť o pridelenie obecného bytu - Simona Bergerová

Materiál prezentovala pani Mgr. Karolína Kovačicová. Pani Bergerová si podala žiadosť o nájom bytu. Aktuálne iné žiadosti neboli podané na Obecnom úrade tak jej bola poskytnutá garsónka v bytovom objekte.

Uznesenie č. 35/2024

Obecné zastupiteľstvo v Láb

schvaľuje pridelenie obecného nájomného bytu č. 1 (garsónka na prízemí) v obecnom nájomnom dome Láb č. 666 žiadateľke Simone Bergerovej na obdobie od 01.09.2024 do 31.08.2025.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9, proti - 0, zdržal sa - 0



K bodu 15.

Žiadosť o pridelenie obecného bytu – Alena Denimová

Materiál prezentovala pani Mgr. Karolína Kovačicová. Pani Deminovej končí nájom a podala novú žiadosť o väčší byt. Tejto žiadosti sme vyhovelí a bude jej poskytnutý 2- izbový byt na obdobie 3 rokov.

Uznesenie č. 36/2024

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje pridelenie obecného nájomného bytu č. 6 (2-izbový byt na 2. poschodí) v obecnom nájomnom dome Láb č. 666 žiadateľke Alene Denimovej na obdobie od 01.09.2024 do 31.08.2027.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9, proti - 0, zdržal sa - 0

K bodu 16.

Rôzne

Starosta informoval, že traktor, na ktorý sme žiadali dotáciu, už dorazil na zberný dvor. Pracovalo sa na bezbariérovom prístupe do lekárne a na poštu, ktorý je už taktiež dokončený. Popri rekonštrukcii hlavnej cesty medzi Láбом a Plaveckým Štvrtkom sa nám podarilo vybaviť s firmou menšiu opravu – údržbu ciest v obci Láb. Ďalej starosta informoval o ďalších projektoch na ktoré sme dostali dotácie. V najbližšej dobe nás čaká kolaudácia Materskej školy. Pani Zálesňáková vyjadrila poďakovanie za pomoc pri akcii Krojovaný deň. Pani redaktorka Lábskych novín požiadala o navýšenie rozpočtu na jedno periodikum z dôvodu veľkého množstva podkladov, ktoré by rada zverejnila, v čom jej bude vyhovené.

K bodu 17.

Záver

Pán starosta Bc. Štefan Fogl poďakoval všetkým prítomným za účasť a o 18:20 hod. ukončil 4. zasadnutie obecného zastupiteľstva v roku 2024.

Zapísala dňa 02.07.2024: Mgr. Aneta Košická

Zápisnicu overili:

Mgr. Michal Palát

.....

Marek Dufek

.....



Zápisnica z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Láb
konaného dňa 26.06.2024 v budove obecného úradu

.....
Bc. Štefan Fogl
starosta obce